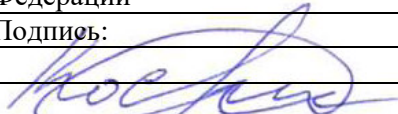


Ходатайство об установлении публичного сервитута, №1029/2 от 07.05.2021	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Костина
3.1	Имя Юлия
3.1	Отчество (при наличии) Владимировна
3.2	Адрес электронной почты kostina@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 910 380 00 45
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ЛЭП 110 кВ "Хвойная-Н.Подлипки 2", право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению,</u>
7	<u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1940 г., что подтверждается Техническим паспортом линейного сооружения «ЛЭП 110 кВ Хвойная – Н.Подлипки 1 и 2 (двухцепная)». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» реорганизуемого в форме выделения, утвержденного протоколом №1 общего годового собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» от 29.06.2004 и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА №001157.</u> В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В

	<p>соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Мытищи Московской области, утверждёнными Решением совета депутатов городского округа Мытищи от 28.12.2017 г. №36/1 "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа Мытищи Московской области", объект ЛЭП 110 кВ "Хвойная-Н.Подлипки 2" относится к региональным объектам.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется. ,</p>					
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд), -----</p>					
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>50:12:0101704:3323, 50:12:0101704:3359, 50:12:0101704:3501, 50:12:0101704:3502, 50:12:0101704:3503, 50:12:0101704:3504, 50:12:0101704:3505, 50:12:0101704:3506, 50:12:0101704:3507, 50:12:0101704:3508, 50:12:0101704:4, 50:12:0101705:2, 50:12:0101803:126, 50:12:0101803:127, 50:12:0101803:128, 50:12:0101803:129, 50:12:0101803:34, 50:12:0101804:1, 50:12:0101804:25, 50:12:0101805:1031, 50:12:0102002:1363, 50:12:0102002:1364, 50:12:0102002:1365, 50:12:0102002:1368, 50:12:0102003:483, 50:12:0102003:551, 50:12:0101704:6, 50:12:0101705:1, 50:12:0101803:122, 50:12:0101803:16, 50:12:0101803:37, 50:12:0101804:3, 50:12:0102002:1357, 50:12:0101705:3, 50:12:0101803:130, 50:12:0101804:32, 50:12:0101804:345, 50:12:0102002:1360, 50:12:0102002:1366, 50:12:0102002:1367, 50:12:0102002:1369, 50:12:0102003:6, 50:12:0101705:8, 50:12:0101803:17, 50:12:0101803:68, 50:12:0101805:1039, 50:12:0101803:6, 50:12:0102002:1414, 50:12:0101803:69, 50:12:0101803:7, 50:12:0101803:70, 50:12:0101804:344, 50:12:0000000:58045, 50:12:0000000:58046, 50:12:0101704, 50:12:0101705, 50:12:0101708, 50:12:0101803, 50:12:0101804, 50:12:0101805, 50:12:0102002, 50:12:0102003, 50:45:0040403</p>				
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>					
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="217 1742 1439 1951"> <tr> <td data-bbox="217 1742 1082 1850">в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td data-bbox="1082 1742 1439 1850">да (да/нет)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="217 1850 1082 1951">в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td data-bbox="1082 1850 1439 1951">да (да/нет)</td> </tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)					
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)					
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.; Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в 					

	<p>полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>3. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>4. Технический паспорт линейного сооружения «ЛЭП 110 кВ Хвойная – Н.Подлипки 1 и 2 (двухцепная)», 1 экз., копия.</p> <p>5. Свидетельство о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА №001157, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	Ю.В. Костина (подпись)	« 07 » мая 2021 г. (инициалы, фамилия)